



COMUNE DI SAN FELICE A CANCELLO  
Provincia di Caserta



DETERMINAZIONE  
CON IMPEGNO DI SPESA

N. 80

(art.183 d.lgs. 267/00 - art.94 reg. contabilità)

(art.184 d.lgs. 267/00 - art.98 reg. contabilità)

DEL 28/10/2019

REG. GEN. N. 336 del 29/10/2019

UFFICIO TECNICO SETTORE V°

UFFICIO TECNICO SETTORE V°

Proposta n.ro 80

del 28/10/2019

Pubblicata all'Albo Pretorio  
per giorni 15 consecutivi, a  
partire dal \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE  
\_\_\_\_\_

OGGETTO: "Lavori di adeguamento impiantistico ed efficientamento energetico della Casa  
Comunale". - CUP C12I19000160001 CIG 807696498  
DETERMINA DI AFFIDAMENTO

L'ANNO DUEMILADICIANNOVE, IL GIORNO VENTOTTO

DEL MESE DI OTTOBRE



Visto il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali D. Lgs. n.267 del 18.8.2000 artt. 107 e 109 comma 2, ed art.183 comma 9 ;

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con delibera di C.C. n.93 del 25 luglio 2000, esecutivo ;

Visto l'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi vigente ;

Vista l'assetto organizzativo, la nuova Dotazione Organica e gli ambiti operativi, approvati con Vista la delibera di G.C. n. 16 del 14/08/2019 di modifica dell'assetto organizzativo dell'Ente;

**Visto** il provvedimento Decreto Sindacale n. 6004 del 29/08/2019 mediante il quale è stata conferita la titolarità della posizione organizzativa con funzioni APO del Settore V;



### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

#### PREMESSO CHE

Il Comune di San Felice a Cancellò ha espletato un'indagine di mercato finalizzata all'affidamento dei **Lavori di adeguamento impiantistico ed efficientamento energetico della Casa Comunale** " del Comune di San Felice a Cancellò (CE), per importi compresi tra 40.000,00 euro e 150.000,00 secondo quanto previsto dall'art. 36 comma b) del D.lgs.50/2016 e ss.mm.ii.

Tali interventi si collocano tra quelli previsti nel D.L. n.34 del 30.04.2019 come convertito dalla L. n. 58 del 28.06.2019 – "*Art.30 - Contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile*" in accordo ai quali il comune è stato assegnatario di un contributo finalizzato alla realizzazione dei suddetti interventi pari a complessivi €. 90.000,00 . purché gli stessi abbiano inizio entro il 31.10.2019,

che con atto di G.M. n° 8 del 31/07/2019 l'Amministrazione ha espresso la volontà di destinare il contributo concesso per la realizzazione di interventi in materia di messa in sicurezza ed efficientamento energetico e nella fattispecie per i "*Lavori di adeguamento impiantistico ed efficientamento energetico della Casa Comunale*" che con lo stesso atto demandava al Responsabile del Settore la progettazione degli interventi di che trattasi, nomina del R.U.P. geom. Vincenzo Piscitelli, nonché approvazione studio tecnico di Fattibilità;

**Che con Delibera di G. m. N°20 del 10/09/2019** approvava il progetto Definitivo - Esecutivo redatto dall'UTC incaricato dei lavori in questione per un importo complessivo pari ad €90.000,00, di cui €70.139,78 per lavori a base d'asta, ed €1.070,86 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e relativi allegati;

#### DATO ATTO:

**CHE** la stazione appaltante ha ritenuto espletare un'indagine di mercato, invitando n.15 operatori sorteggiati dall'elenco di soggetti iscritti al MEPA con sede legale ed operativa localizzata tra la provincia di Caserta e Benevento, con la facoltà, da parte dell'Amministrazione di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto della gara di appalto. L'offerta migliore, individuata sulla base del minor prezzo,

**VISTO** il verbale di sorteggio agli atti, le n.15 ditte estratte dall'elenco degli operatori iscritti al MEPA sono identificate come di seguito:

numero estratto		Ditta	P.IVA	COMUNE
1	1064748	LA FENICE SN C	3200290611	Casal Di Principe (CE)
2	1064741	DE ANGELIS COSTRUZIONI	2698160617	Casal di Principe (CE)
3	1064738	MATERA VINCENZO SRL		
4	1064725	MAINTENANCE BERNARDO SRLS	4002700617	Arienzo (CE)
5	1064716	CRISCI SRL	1277870620	Arpaia (BN)
6	1064710	ZACCARIELLO VINCENZO	2288380617	Casal di Principe (CE)
7	1064696	ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE	2912270614	Capua (CE)
8	1064692	EDIL VERDICCHIO SRL		
9	1064687	PAM IMPRESA EDILE DI PASCARELLA ALESSANDRO	2958500619	Cervino (CE)

10	1064677	IMPREDIL PASCARELLA SRL	4054640612	Cervino (CE)
11	1064670	EDIL BASILICATA SRL		
12	1064667	GRUPPO EDILE IOVINE SRL	3658930619	Santa Maria a Vico (CE)
13	1064665	NU.PA. APPALTI	2444020610	San Felice a Cancellò (CE)
14	1064660	CONSORZIO CO.C.E.R.		
15	1064632	AZZURRA COSTRUZIONI SRL		

**RISCONTRATO** che il settore LL.PP. del Comune di San Felice a Cancellò (CE) in qualità di Centrale di committenza interna, inoltrava mezzo M.E.P.A. le TDO alle n.15 ditte sorteggiate per ottemperare alle disposizioni di cui all'art. 36 comma b del D.Lgs 50/2016, come di seguito specificate:

numero estratto	Ditta	P.IVA	TDO
1	LA FENICE SN C	3200290611	1064748
2	DE ANGELIS COSTRUZIONI	2698160617	1064741
3	MATERA VINCENZO SRL		1064738
4	MAINTENANCE BERNARDO SRLS	4002700617	1064725
5	CRISCI SRL	1277870620	1064716
6	ZACCARIELLO VINCENZO	2288380617	1064710
7	ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE	2912270614	1064696
8	EDIL VERDICCHIO SRL		1064692
9	PAM IMPRESA EDILE DI PASCARELLA ALESSANDRO	2958500619	1064687
10	IMPREDIL PASCARELLA SRL	4054640612	1064677
11	EDIL BASILICATA SRL		1064670
12	GRUPPO EDILE IOVINE SRL	3658930619	1064667
13	NU.PA. APPALTI	2444020610	1064665
14	CONSORZIO CO.C.E.R.		1064660
15	AZZURRA COSTRUZIONI SRL		1064632

VISTO che Entro il termine di presentazione dell'offerta 17/10/2019 sono pervenute n°10 offerte dagli operatori economici in risposta alle TDO come di seguito elencate:

N.RO	CODICE	FORNITORE	OFFERTA	RIB- %
1	1064748	LA FENICE SN C	€ 45 719,81	34,98%
2	1064741	DE ANGELIS COSTRUZIONI	€ 45 676,80	35,04%
4	1064725	MAINTENANCE BERNARDO SRLS	€ 58 500,00	16,81%
5	1064716	CRISCI SRL	€ 52 191,34	25,78%
6	1064710	ZACCARIELLO VINCENZO	€ 45 153,04	35,79%
7	1064696	ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE	€ 61 500,00	12,54%
9	1064687	PAM IMPRESA EDILE DI PASCARELLA ALESSANDRO	€ 52 001,48	26,05%
10	1064677	IMPREDIL PASCARELLA SRL	€ 50 278,65	28,50%
12	1064667	GRUPPO EDILE IOVINE SRL	€ 44 662,91	36,49%

13	1064665	NU.PA. APPALTI	€ 47 205,67	32,87%

**VISTO** le offerte presentate dagli operatori di seguito elencate in ordine decrescente di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta:

N.RO	CODICE	FORNITORE	OFFERTA	RIB- %
1	1064667	GRUPPO EDILE IOVINE SRL	€ 44 662,91	36,49%
2	1064710	ZACCARIELLO VINCENZO	€ 45 153,04	35,79%
3	1064741	DE ANGELIS COSTRUZIONI	€ 45 676,80	35,04%
4	1064748	LA FENICE SN C	€ 45 719,81	34,98%
5	1064665	NU.PA. APPALTI	€ 47 205,67	32,87%
6	1064677	IMPREDIL PASCARELLA SRL	€ 50 278,65	28,50%
7	1064687	PAM IMPRESA EDILE DI PASCARELLA ALESSANDRO	€ 52 001,48	26,05%
8	1064716	CRISCI SRL	€ 52 191,34	25,78%
4	1064725	MAINTENANCE BERNARDO SRLS	€ 58 500,00	16,81%
7	1064696	ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE	€ 61 500,00	12,54%

**CONSIDERATO** che tra le offerte pervenute per l'appalto dei lavori in questione risulta più vantaggiosa per l'Ente quella formulata dalla Ditta "**GRUPPO EDILE IOVINE SRL**", con sede in **Via Colle Puoti N°36- 81028 SANTA MARIA A VICO (CE) - P.IVA 03658930619**, avendo offerto la stessa un ribasso sull'importo posto a base d'asta di € 70.319,78 del 36,490% ovvero un importo al netto del ribasso pari ad **€.44.662,91** oltre **€.1.070,86** per oneri di sicurezza, (importo complessivo contrattuale pari ad =**€.45.733,77**) oltre IVA come per legge;

**RAMMENTATO** che l'art. 36 comma 6-ter recita testualmente: "*Nelle procedure di affidamento effettuate nell'ambito dei mercati elettronici di cui al comma 6, la stazione appaltante verifica esclusivamente il possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali ferma restando la verifica del possesso dei requisiti generali effettuata dalla stazione appaltante qualora il soggetto aggiudicatario non rientri tra gli operatori economici verificati a campione ai sensi del comma 6-bis*";

**VISTO** che, al fine di accelerare le procedure di affidamento, si è provveduto a verificare la regolarità contributiva per le ditte GRUPPO EDILE IOVINE SRL, si è provveduto alla verifica del DURC con Numero Pratica INPS\_14813461/21 Caserta, e Ditta ZACCARIELLO VINCENZO, si è provveduto alla verifica del DURC con Numero Pratica INPS\_3130056 Aversa, si è acquisito il DURC regolare delle stesse;

#### **DATO ATTO**

**-Che** con nota prot. n.7371 del 21/10/2019 lo scrivente Ufficio richiedeva all'agenzia delle entrate la certificazione di regolarità fiscale, nonché alla ditta 1° in graduatoria la documentazione integrativa, autocertificazione casellario e carichi pendenti per soci e amm.ri attestato soa ) da presentare entro e non oltre le ore 10:00 del giorno 25/10/2019, al fine di velocizzare la procedura di controllo ed affidamento alla Ditta;

**-Che** con nota prot. n.7382 del 21/10/2019 lo scrivente Ufficio richiedeva al Tribunale di Santa Maria Capua Vetere Casellario Giudiziale e Carichi pendenti, Amm.re e soci della Ditta GRUPPO EDILE IOVINE SRL al fine di velocizzare la procedura di controllo ed affidamento;

**-Che** la ditta Ditta GRUPPO EDILE IOVINE SRL con sede in Via Colle Puoti N°36- 81028 SANTA MARIA A VICO (CE) - P.IVA 03658930619, ha presentato la documentazione richiesta, in accordo all'offerta pervenute dalla stessa, risulta aggiudicataria in via provvisoria dei lavori in argomento, al prezzo di euro **€.44.662,91** oltre **€.1.070,86** per oneri di sicurezza, (importo complessivo contrattuale pari ad =**€.45.733,77**) oltre IVA come per legge, con ribasso del 36,490% rispetto all'importo posto a base di gara;

**-Che** la ditta GRUPPO EDILE IOVINE SRL ha dichiarato la sua immediata disponibilità per la realizzazione "*Lavori di adeguamento impiantistico ed efficientamento energetico della Casa Comunale*", dichiarando di essere tecnicamente ed economicamente idonea a rispettare le condizioni dell'appalto;

**-Che** l'UTC ha provveduto alla richiesta del codice CUP **C12I19000160001** ;

**RITENUTO** altresì che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs 267/2000;

-Che in relazione alla procedura di affidamento, oggetto del presente provvedimento, è stato richiesto ed assegnato il **CIG 807696498A** in base a quanto previsto dalla deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, servizi e forniture e che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è stato individuato il geom Vincenzo Piscitelli dell'UTC ;

-Che la spesa derivante dalla presente procedura è impegnata sul PEG 3154/ Bilancio 2019 ;

**ATTESTATO** con la sottoscrizione della presente che il Responsabile del Procedimento, competenza e responsabilità, dichiarano l'inesistenza di conflitto di interessi ed i incompatibilità ex art.6 bis della legge 241/90 introdotto dalla legge 190/2012 nel procedimento de quo;

**ATTESTATO** che, con la sottoscrizione, il presente provvedimento non coinvolge interessi propri, ovvero di parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi del sottoscritto responsabile del servizio né interessi di persone con le quali il sottoscritto abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui il sottoscritto ed il proprio coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, ovvero di soggetti od organizzazioni di cui il sottoscritto responsabile sia tutore, curatore, procuratore o agente, ovvero di enti, associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui il sottoscritto sia amministratore o gerente o dirigente;

**ACCERTATA** la propria competenza ai sensi dell'art.107 del D.Lg.vo n. 267/2000;

#### **D E T E R M I N A**

**DI APPROVARE** le premesse della presente determinazione che si intendono qui integralmente riportate;

**DI PROCEDERE** all'affidamento dei "*Lavori di adeguamento impiantistico ed efficientamento energetico della Casa Comunale*". - CUP *C12I19000160001* CIG 807696498A alla ditta " GRUPPO EDILE IOVINE SRL", con sede in Via Colle Puoti N°36- 81028 SANTA MARIA A VICO (CE) - P.IVA 03658930619 per l'importo al netto del ribasso del 36,490%, pari a €44.662,91 per lavori, €1.070,86 per oneri di sicurezza, €. 4.573,37 per iva al 10 %, ed €2.650,00 per oneri di discarica a fattura, per un importo complessivo pari ad €52.957,15, avendone i requisiti, la quale ha espresso la propria disponibilità per i lavori di che trattasi;

**DI IMPEGNARE** la somma complessiva di €52.957,15 in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola la spesa derivante dalla presente procedura sul PEG 3154/ Bilancio 2019;

**DI STABILIRE** che si procederà alla stipula del contratto, fermo restando l'obbligo da parte dell'appaltatore di prestare la cauzione definitiva ex art. 103 del D.L.vo 50/2016;

**DI DARE ATTO** avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR di Napoli nel termine di 30 gg. decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

**DI TRASMETTERE** la presente all'Ufficio Finanziario per gli adempimenti consequenziali.

Il Responsabile del Settore  
F.to geom. Vincenzo Piscitelli



Prot.n. \_\_\_\_\_

li \_\_\_\_\_

LA PRESENTE DETERMINA VIENE:

TRASMESSA ALLA SEGRETERIA GEN. PER LA REGISTRAZIONE;

INVIATA AL SERVIZIO FINANZIARIO ,(art.183 D.lgs 267/00) in duplice esemplare, trattandosi di impegno di spesa, ai sensi dell'art.5 comma 2° del vigente Regolamento di Contabilità, restituendone una nel termine di 7 giorni previsti dal comma 3°, per la sua esecutività

Il Funzionario Responsabile del Settore

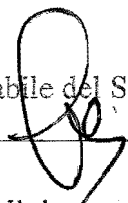


SERVIZIO FINANZIARIO:

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art.5 comma 2° del vigente Regolamento di Contabilità (art. 183 T.U n.267/00), che pertanto in data odierna diviene esecutiva restituendone copia al Settore interessato.

Prot. n: \_\_\_\_\_ li 29/10/20

Il Responsabile del Servizio Finanziario



Si esprime la non regolarità contabile per i seguenti motivi (diniego motivato nei termini di cui al comma 2°-art. 5 comma 3° Regolamento Contabilità):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Prot. n. \_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario

LA PRESENTE DETERMINA VIENE TRASMESSA PER CONOSCENZA E COMPETENZA:

- AL SINDACO;
- AGLI UFFICI \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Settore

Li \_\_\_\_\_

