



## Associazione San Felice a Canello in Movimento



### MEETUP San Felice a Canello in Movimento

SAN FELICE A CANCELLO  
- 1 - 2017-11-28 - 0008661  
t. Generale n: 0008661  
a: 28/11/2017 Ora: 11.52  
A  
sific

Alla Commissione Straordinaria  
del Comune di San Felice a Canello

San Felice a Canello, 22/11/2017

**OGGETTO:** Richiesta di chiarimenti sullo stato degli impianti fotovoltaici installati sugli edifici di proprietà comunale.

Come è noto sugli edifici di proprietà del nostro Comune ( Municipio, Comando Vigili Urbani e Istituti Scolastici) sono stati installati in passato degli impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica. Con la presente, la nostra Associazione intende chiedere alla Commissione Straordinaria dei chiarimenti sulle condizioni contrattuali che regolano lo sfruttamento dei suddetti impianti.

Da alcune ricerche che abbiamo effettuato sembrerebbe che alcuni di questi impianti siano stati realizzati nel 2012 nell'ambito del progetto "IL SOLE A SCUOLA" finanziato dal Ministero dell'ambiente. In particolare, in alcuni articoli di giornale, si parla della realizzazione degli impianti sui plessi scolastici di Botteghino, Canello Scalo, Casazenza, Polvica e San Marco Trotti.

Nella Delibera di Giunta n°19 del 20 Marzo 2012, di cui non siamo riusciti a reperire il testo, si parla invece di concessione d'uso temporaneo di superfici di proprietà comunale per la realizzazione di nr. 10 impianti fotovoltaici su altrettanti edifici di proprietà del comune di San Felice a Canello (CE) per il risparmio energetico ed il contenimento della spesa pubblica.

Considerando che questi impianti rappresentano una fonte di guadagno non trascurabile per le casse comunali e che attualmente il nostro Comune si trova in un grave stato di dissesto finanziario, riteniamo estremamente utile verificare quanto segue:

**1) Quali sono le condizioni economiche che regolano lo sfruttamento di questi impianti.**

Se alcuni di questi impianti sono stati realizzati nell'ambito del progetto "Il Sole a Scuola" allora questi sono stati installati sfruttando dei contributi a fondo perduto e l'energia prodotta da questi impianti dovrebbe essere immessa nella rete del distributore in regime di scambio sul posto garantendo un netto risparmio per l'utenza alla quale l'impianto stesso è connesso. Se gli impianti sono stati realizzati sfruttando soluzioni alternative, ad esempio concedendo le superfici in comodato d'uso alla Ditta che lo ha installato a sue spese, allora sarebbe opportuno chiarire quale sia il contratto che regola tale concessione, ovvero se sia stato previsto un canone di locazione o se sia stato garantito all'utenza connessa esclusivamente l'uso gratuito dell'energia prodotta.

**2) Quale è lo stato di funzionamento degli impianti.**

Sarebbe opportuno verificare lo stato di funzionamento degli impianti fotovoltaici per essere sicuri che stiano operando in piena efficienza, sarebbe anche opportuno verificare lo stato degli ancoraggi sulla superficie per essere sicuri che non vi siano infiltrazioni o, peggio, pericoli di distacco dei pannelli. Va verificato se siano stati previsti a carico della Ditta installatrice degli interventi di manutenzione e, in caso positivo, se tali interventi sono stati eseguiti.

Da una nostra analisi sommaria, considerando 10 impianti fotovoltaici di potenza media installata pari a 10 Kw di picco, possiamo affermare che, in condizioni ottimali di installazione, l'energia annua prodotta dovrebbe aggirarsi intorno ai 1300 kwh per ogni kwp installato ovvero 130.000 Kwh. Considerando un costo del Kwh comprensivo di tutti gli oneri di € 0,2 si ha un risparmio annuo di 20.000 euro solo in termini di consumo energetico.



**Associazione San Felice a Cannello  
in Movimento**

**MEETUP  
San Felice a Cannello in Movimento**



Se si considera che allora erano previsti anche degli incentivi alla produzione di energia elettrica che, per impianti fino a 20 Kwp, erano apri a 0,227 €/Kwh, con una produzione annua di 130.000 Kwh questi impianti dovrebbero fruttare altri 29.510 Euro all'anno.

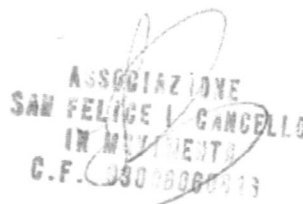
Per quanto riguarda invece il semplice canone di locazione del lastrico solare di capannoni o edifici, nel 2012 il prezzo si aggirava intorno ai 50 Euro per Kwp installato, quindi nel nostro caso si avrebbe un canone annuo di 5000,00 Euro.

In conclusione chiediamo alla Commissione Straordinaria di reperire tutta la documentazione utile a chiarire gli aspetti sopra evidenziati (delibere, contratti, affidamenti ecc.) e di fornircene copia.

In attesa di un vostro positivo riscontro porgiamo i nostri cordiali saluti.

L'Associazione

San Felice a Cannello in Movimento



ASSOCIAZIONE SAN FELICE A CANCELLO IN MOVIMENTO

Sede: Via Circumvallazione Trav. San Simone, 4 - 81027 - San Felice A Cannello (CE) - C. F. 93096060616

Email: [sanfeliceacancelloinmovimento@gmail.com](mailto:sanfeliceacancelloinmovimento@gmail.com) - PEC: [sanfeliceacancelloinmovimento@pec.it](mailto:sanfeliceacancelloinmovimento@pec.it)

Sito: [www.sanfeliceacancelloinmovimento.it](http://www.sanfeliceacancelloinmovimento.it)